

EVALUASI PASCA HUNI BANGUNAN SDN 01 SENTONO

Jamalul Lail¹, Arief Ridho Kusuma²

¹Jurusan Analis Kimia, Fakultas Matematika dan Ilmu Pengetahuan Alam,
Universitas Islam Indonesia

²Jurusan Arsitektur, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan,
Universitas Islam Indonesia

ABSTRACT

SDN 01 Sentono is one of the elementary schools for people in Sentono Village. Post Occupancy Evaluation (POE) is important to do to know about the performance of the buildings and also to determine the effectiveness and efficiency of the performance of the building in the shade of the school function.

Keywords: elementary school, Post Occupancy Evaluation, performance

ABSTRAKS

SDN 01 Sentono adalah salah satu sekolah dasar yang menjadi tujuan utama masyarakat Desa Sentono dalam menuntut ilmu. Evaluasi Pasca Huni (EPH) penting dilakukan untuk mengetahui kinerja bangunan dan sejauh mana tingkat efektivitas dan efisiensi dari kinerja bangunan dalam menaungi fungsi sekolah.

Kata kunci : sekolah, evaluasi pasca huni, bangunan

1. PENDAHULUAN

Evaluasi pasca huni (EPH) merupakan evaluasi terhadap bangunan setelah bangunan selesai dibangun dan telah dipakai untuk beberapa kurun waktu. Evaluasi Pasca Huni didasarkan pada keinginan untuk mengetahui dampak dari desain arsitektur pada bangunan dalam beberapa periode kedepan dari pembangunannya terhadap penghuninya. Hal tersebut sangatlah penting untuk mengetahui kualitas dari rusunawa termasuk didalamnya fungsi dan ketersediaannya fasilitas. (Setiawan, 2012).

EPH berupa suatu evaluasi yang formal dan sistematis dan dapat terdiri dari berbagai macam model tergantung dari kebutuhan. Model proses EPH terdiri dari tiga bagian, yaitu indikatif, investigatif, dan diagnostik, yang perbedaannya didasarkan pada perbedaan waktu, keterbatasan sumber, faktor manusia, kedalaman dan keluasan penelitian, serta biaya (Preiser, 1988). Kegiatan ini fokus pada penghuni dan kebutuhan bangunan. Pengetahuan ini membentuk dasar kuat untuk menciptakan bangunan yang lebih baik di masa depan (Syafriyani., dkk, 2015).

Salah satu bangunan yang perlu dievaluasi adalah bangunan sekolah. Penulis melakukan pengabdian masyarakat di dusun Sentono, Desa Sentono, Kecamatan Karangdowo, Kabupaten Klaten, Provinsi Jawa Tengah. SDN 01 Sentono adalah salah

satu sekolah dasar yang menjadi tujuan utama masyarakat Desa Sentono dalam menuntut ilmu. Sekolah yang sudah berdiri puluhan tahun ini telah mencetak banyak lulusan khususnya di seputar kawasan Desa Sentono. Di sisi lain, infrastruktur dan sarana prasarana yang memadai tentunya akan lebih memudahkan proses belajar mengajar serta terserapnya ilmu pengetahuan. Melihat dari aspek tersebut, SDN 01 Sentono memiliki peran yang cukup penting dalam peningkatan pendidikan dan ilmu pengetahuan yang tentunya berguna bagi masa depan. Di sanalah peran dari evaluasi kinerja bangunan diperlukan untuk mengetahui sejauh mana tingkat efektivitas dan efisiensi dari kinerja bangunan dalam menaungi fungsi sekolah itu sendiri.

2. METODE PELAKSANAAN

Kegiatan dilaksanakan dengan metode dan strategi sebagai berikut.

- 1) Observasi melalui survey lapangan untuk melihat permasalahan yang kasat mata
- 2) Pengukuran dimensi ruang
- 3) Pengumpulan data melalui angket dan interview lisan
- 4) Pembuatan gambar denah bangunan
- 5) Rekayasa desain melalui media digital untuk membuat pedoman desain

Agenda pelaksanaan kegiatan adalah seperti tabel di bawah ini.

Tabel 1. Pelaksanaan Kegiatan Evaluasi Pasca Huni SDN 01 Sentono

No	Uraian Kegiatan	Lokasi
1	Survey Bangunan SDN 01 Sentono dan pengukuran	SDN 01 Sentono
2	Observasi bangunan SD lanjutan dan diskusi permasalahan bangunan	SDN 01 Sentono
3	Sinkronisasi isu dan pembuatan angket tahap 1	Rumah Warga
4	Pembuatan angket tahap 2 dan diskusi bersama Kepala sekolah sebagai materi revisi	SDN 01 Sentono
5	Pembagian angket kepada pengguna bangunan SD	SDN 01 Sentono
6	Perhitungan dan analisis hasil angket yang diterima	Rumah Warga
7	Pembuatan laporan POE, perbandingan hasil indikatif dan investigatif	Rumah Warga
8	Tahap Diagnostic,	Rumah

	pembuatan pedoman serta rekomendasi perancangan dan pembangunan	Warga
9	Penyerahan dan presentasi laporan POE	SDN 01 Sentono

3. HASIL DAN PEMBAHASAN

Program ini diadakan memberikan masukan dan rekomendasi melalui pedoman desain yang diperoleh dari hasil evaluasi kinerja bangunan, sehingga perencanaan dalam renovasi bangunan lebih tepat sasaran.

Hasil yang diperoleh adalah sebagai berikut.

1. Pengguna bangunan dan yang berkepentingan dapat menggunakan hasil evaluasi sebagai acuan dalam merenovasi serta menambah sarana infrastruktur penunjang fungsi sekolah
2. Hasil evaluasi memberikan gambaran yang tepat sasaran akan kebutuhan pengguna bangunan yang paling utama



Gambar 1. Foto suasana pengukuran gedung SD dan Presentasi hasil evaluasi

Hambatan yang diperoleh selama program adalah sebagai berikut.

1. Waktu pengerjaan dan deadline produk yang relatif sempit
2. Banyaknya kegiatan kemasyarakatan yang memotong waktu program
3. Kurang jelasnya dokumen kerja eksisting SD

4. KESIMPULAN

Hasil dari evaluasi kinerja bangunan dapat diperoleh rekomendasi desain yang sesuai dengan kebutuhan pengguna dalam menaungi aktivitasnya

5. REFERENSI

Presiser, W. F. E, Rabinowitz, H.Z, dan White, E.T. 1988. Post-Occupancy Evaluation. Van Nostrand Reinhold Company. New York.

Syafriyani., dkk. 2015. Evaluasi Purna Huni (EPH): Aspek Perilaku Ruang Dalam SLB YPAC Manado. MEDIA MATRASAIN ISSN 1858-1137 Volume 12, No.3, November 2015
Setiawan, Angga. Sisi dari Arsitektur. <http://anggabger.blogspot.co.id/2012/11/normal-0-false-false-false.html>